



ПЛОЩИ ПАРТЕРЕН ЕТАЖ					
No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН	ПЛОЩ/m2
1	ЗП кота 0,00				85,40
1.1	Антре	гранитогрес	латекс	латекс	4,81
1.2	Склад	гранитогрес	латекс	латекс	3,63
1.3	Техн. пом.	гранитогрес	латекс	латекс	2,82
1.4	Тоалетна	гранитогрес	фаянс	влагоуст. латекс	3,54
1.5	Кабинет	трислоен паркет	латекс	латекс	10,40
1.6	Дневна, кухня и трапезария	трислоен паркет	латекс	латекс	41,17

**ЛЕГЕНДА**

- СТОМАНОБЕТОННА КОНСТРУКЦИЯ
- ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 25 CM
- ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 12 CM
- ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ EPS дебелина 12 CM / над 50 см от кота терен
- ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ XPS дебелина 5-12 CM / до 50 см над терена, покриви и балкони
- ПРЕДСТЕННА ОБШИВКА БАНИ гипсокарто 2 пл. с конструкция
- ПРЕДСТЕННА ОБШИВКА ШУМОИЗОЛАЦИЯ гипсокарто с конструкция и мин. вата 5cm
- ВРАТА
- ПРОЗОРЕЦ
- КАНАЛИЗАЦИОННА ТРЪБА
- ВОДОСТОЧНА ТРЪБА
- ВЕНТИЛАЦИОННА ТРЪБА
- ЕЛ.

**ЗАБЕЛЕЖКИ**

1. ОЗНАЧЕНИТЕ РАЗМЕРИ НА ВРАТИТЕ, ПРОЗОРЕЦИТЕ, ВИТРИНИТЕ И ПОДПРОЗОРЕЧНИТЕ ПАРАПЕТИ СА КОТИРАНИ ОТ НИВО ГОТОВ ПОД. ЗА ВИДА И РАЗМЕРИТЕ НА ДОГРАМАТА ДА СЕ ГЛЕДА СЪОТВЕТНАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ. ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГРАМАТА ДА СЕ ВЗЕМАТ МЕРКИ ОТ МЯСТО.
2. ВЕРТИКАЛНИТЕ КОТИ НА ЕТАЖИТЕ СА ОТ НИВО ГОТОВ ПОД И СА В МЕТРИ.
3. ПРИ ПОРЪЧВАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ И ОБОРУДВАНЕ ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ ОТ МЯСТО.
4. ВСИЧКИ ПОДОВЕ ГРАНИЧЕЩИ С ТЕРЕНА СЕ ЗАЩИТАВАТ ОТ ДОЛНАТА СТРАНА С ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ПОЛИЕТИЛЕНОВО ФОЛИО И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ 10 CM XPS.
5. ПОДОВОТЕ НА ВСИЧКИ МОКРИ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ЗАЩИТАВАТ С МАЗАНА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ.
6. ПОДОВОТЕ НА ВСИЧКИ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ НАРАВНО. ИЗЛИЗАНЕТО КЪМ ТЕРАСИТЕ Е С МАКСИМУМ 2 CM ДЕНИВЕЛАЦИЯ СПРЯМО ПОМЕЩЕНИЕТО.
7. ВСИЧКИ ПАРАПЕТИ СА С ВИСОЧИНА 105CM ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
8. ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ С 10 CM EPS ГРАФИТЕН.
9. ВСИЧКИ СТОМАНОБЕТОННИ РАБОТИ, КАКТО И ДЪРВЕНИЯ ПOKPИВ СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ПО ЧЕРТЕЖИ НА КОНСТРУКТОРА.
10. ПОДБОРЪТ НА МАТЕРИАЛИТЕ И ЦВЕТОВЕТЕ ЗА ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ Е ПО МОСТРИ, СЪГЛАСУВАНИ С ИНВЕСТИТОРА И ОДОБРЕНИ ОТ ПРОЕКТАНТА.
11. МОНТАЖНИТЕ ПЛАНОВЕ НА НАСТИЛКИ, ОКАЧЕНИ ТАВАНИ И ВЪТРЕШНИ СТЕННИ ОБЛИЦОВКИ, КАКТО И ПОДРОБНА КОТИРОВКА НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИЗВОДИ, САНИТАРНИ УРЕДИ, ВИК АРМАТУРИ И ВЕНТИЛАЦИОННИ РЕШЕТКИ (РАЗГЪВКИ И ДЕТАИЛИ) СА ПРЕДМЕТ НА РАЗРАБОТКА НА ОТДЕЛЕН ПРОЕКТ - "ИНТЕРИОР". ДЕТАЙЛИТЕ И МОНТАЖНИТЕ ПЛАНОВЕ НА СТЕНИ, НАСТИЛКИ, ВИТРИНИ И ОБШИВКИ ДА СЕ ИЗРАБОТВАТ ПРЯКО СЪТРУДИЧЕСТВО С КОНКРЕТНИТЕ ФИРМИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ.

СЛУЖБЕНИ ПОЛЕТА		<b>"ЗИКС Архитекти" ЕООД</b> гр. София, кв. Хладилника, ул. Русалийския проход 7 e-mail: office@zyxarchitects.com	
1	ЕКЗЕКУТИВИ	Обект	Група жилищни сгради, изгребни ями, ТП, сграда за обществено обслужване и техническа инфраструктура
		Подобект	ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА тип Б1
		Местоположение	ПИ с идентификатор 49388.56.78 с. Мусачево, община Елин Пелин
2	ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ, ПОДПИС И ПЕЧАТ	Категория по ЗУТ	ПЕТА КАТЕГОРИЯ
		Възложител	Подпис
		Част	АРХИТЕКТУРА
		Подпис и печат	Ръководител проект
			арх. МАРТИН МИЧЕВ
3	ОЦЕНКА НА СЪОТВЕТСТВИЕТО, ПОДПИС И ПЕЧАТ	Съгласували	Подпис
		арх. МАРТИН МИЧЕВ	
		арх. ЛИНА ЙОТОВА	
		арх. НАДЕЖДА ПОПОВА	
4	ДРУГО	СК	инж. ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ
		ЕЛ	инж. ВАН ХАЧАДУРЯН
		ВиК	инж. ВИОЛЕТА СПАСОВА
		ОВК ЕЕ	инж. СТОЯН ПОПОВ
		ГЕОД и ВП	инж. ЕМИЛ МУСОВ
5	РЕВИЗИЯ	ПБ	
		ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТТА, ПОДПИС И ПЕЧАТ	ПИБ
		Чертеж	<b>РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КОТА ± 0,00</b>
		Фаза	Дата
		Т П	10-2025
		Мащаб	М 1:50
		Чертеж номер	