



ПЛОЩИ НА КОТА +3,00					
No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТАНИ	ТАВАН	ПЛОЩ/м2
2	ЗП на кота +3,00				94,73
2.1	Стълба	трислоен паркет	латекс	латекс	4,29
2.2	Коридор	трислоен паркет	латекс	латекс	6,46
2.3	Мокро	гранитогрес	латекс	латекс	3,06
2.4	Баня 2	гранитогрес	фаянс	влагоуст. латекс	5,36
2.5	Спалня 1	трислоен паркет	латекс	латекс	17,29
2.6	Баня 1	гранитогрес	фаянс	влагоуст. латекс	4,47
2.7	Тераса	мразоуст. гранитогрес	-	-	6,06
2.8	Спалня 2	трислоен паркет	латекс	латекс	13,94
2.9	Спалня 3	трислоен паркет	латекс	латекс	14,93

ЛЕГЕНДА	
	СТОМАНБЕТОННА КОНСТРУКЦИЯ
	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 25 CM
	ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ 12 CM
	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ EPS дебелина 12 CM / над 50 см от кота терен
	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ XPS дебелина 5-12 CM / до 50 см над терена, покриви и балкони
	ПРЕДСТЕННА ОБШИВКА БАНИ гипсокарто 2 пл. с конструкция
	ПРЕДСТЕННА ОБШИВКА ШУМОИЗОЛАЦИЯ гипсокарто с конструкция и мин. вата 5cm
	ВРАТА
	ПРОЗОРЕЦ
	КАНАЛИЗАЦИОННА ТРЪБА
	ВОДОСТОЧНА ТРЪБА
	ВЕНТИЛАЦИОННА ТРЪБА
	ЕЛ.

ЗАБЕЛЕЖКИ	
1.	ОЗНАЧЕНИТЕ РАЗМЕРИ НА ВРАТИТЕ, ПРОЗОРЕЦИТЕ, ВИТРИНИТЕ И ПОДПРОЗОРЕЧНИТЕ ПАРАПЕТИ СА КОТИРАНИ ОТ НИВО ГОТОВ ПОД. ЗА ВИДА И РАЗМЕРИТЕ НА ДОГРАМАТА ДА СЕ ГЛЕДА СЪОТВЕТНАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ. ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГРАМАТА ДА СЕ ВЗЕМАТ МЕРКИ ОТ МЯСТО.
2.	ВЕРТИКАЛНИТЕ КОТИ НА ЕТАЖИТЕ СА ОТ НИВО ГОТОВ ПОД И СА В МЕТРИ.
3.	ПРИ ПОРЪЧВАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ И ОБОРУДВАНЕ ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ ОТ МЯСТО.
4.	ВСИЧКИ ПОДОВЕ ГРАНИЧЕЩИ С ТЕРЕНА СЕ ЗАЩИТАВАТ ОТ ДОЛНАТА СТРАНА С ХИДРОИЗОЛАЦИЯ ОТ ПОЛИЕТИЛЕНОВО ФОЛИО И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ 10 CM XPS.
5.	ПОДОВЕТЕ НА ВСИЧКИ МОКРИ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ЗАЩИТАВАТ С МАЗАНА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ.
6.	ПОДОВЕТЕ НА ВСИЧКИ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ НАРАВНО. ИЗЛИЗАНЕТО КЪМ ТЕРАСИТЕ Е С МАКСИМУМ 2 CM ДЕНИВЕЛАЦИЯ СПРЯМО ПОМЕЩЕНИЕТО.
7.	ВСИЧКИ ПАРАПЕТИ СА С ВИСОЧИНА 105CM ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
8.	ВСИЧКИ ВЪНШНИ ЗИДОВЕ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ С 10 CM EPS ГРАФИТЕН.
9.	ВСИЧКИ СТОМАНБЕТОННИ РАБОТИ, КАКТО И ДЪРВЕНИЯ ПOKPИВ СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ПО ЧЕРТЕЖИ НА КОНСТРУКТОРА.
10.	ПОДБОРЪТ НА МАТЕРИАЛИТЕ И ЦВЕТОВЕТЕ ЗА ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ Е ПО МОСТРИ, СЪГЛАСУВАНИ С ИНВЕСТИТОРА И ОДОБРЕНИ ОТ ПРОЕКТАНТА.
11.	МОНТАЖНИТЕ ПЛАНОВЕ НА НАСТИЛКИ, ОКАЧЕНИ ТАВАНИ И ВЪТРЕШНИ СТЕННИ ОБЛИЦОВКИ, КАКТО И ПОДРОБНА КОТИРОВКА НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИЗВОДИ, САНИТАРНИ УРЕДИ, ВИК АРМАТУРИ И ВЕНТИЛАЦИОННИ РЕШЕТКИ (РАЗГЪВКИ И ДЕТАИЛИ) СА ПРЕДМЕТ НА РАЗРАБОТКА НА ОТДЕЛЕН ПРОЕКТ - "ИНТЕРИОР". ДЕТАЙЛИТЕ И МОНТАЖНИТЕ ПЛАНОВЕ НА СТЕНИ, НАСТИЛКИ, ВИТРИНИ И ОБШИВКИ ДА СЕ ИЗРАБОТВАТ ПРЯКО СЪТРУДИЧЕСТВО С КОНКРЕТНИТЕ ФИРМИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ.

СЛУЖБЕНИ ПОЛЕТА		"ЗИКС Архитекти" ЕООД гр. София, кв. Хладилника, ул. Русалийския проход, 7 e-mail: office@zyxarchitects.com	
1	ЕКЗЕКУТИВИ	Обект	Група жилищни сгради, изгребни ями, ТП, сграда за обществено обслужване и техническа инфраструктура
		Подобект	ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА тип Б2
		Местоположение	ПИ с идентификатор 49388.56.78 с. Мусачево, община Елин Пелин
2	ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ, ПОДПИС И ПЕЧАТ	Категория по ЗУТ	ПЕТА КАТЕГОРИЯ
		Възложител	Подпис
		Част	АРХИТЕКТУРА
		Подпис и печат	Ръководител проект
			арх. МАРТИН МИЧЕВ
3	ОЦЕНКА НА СЪОТВЕТВИЕТО, ПОДПИС И ПЕЧАТ	Съгласували	Подпис
		арх. МАРТИН МИЧЕВ	
		арх. ЛИНА ЙОТОВА	
		арх. НАДЕЖДА ПОПОВА	
4	ДРУГО	СК	инж. ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ
		ЕЛ	инж. ВАН ХАЧАДУРЯН
		ВиК	инж. ВИОЛЕТА СПАСОВА
		ОВК ЕЕ	инж. СТОЯН ПОПОВ
		ГЕОД и ВП	инж. ЕМИЛ МУСОВ
5	РЕВИЗИЯ	ПБ	
		ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТТА, ПОДПИС И ПЕЧАТ	ПИБ
		Чертеж	РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КОТА +3.00
		Фаза	Дата
		Т П	10-2025
		Масщаб	М 1:50
		Чертеж номер	